

# 中原区保障性住房领域政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体(“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县(区)级
1		保障性住房申请受理	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 申请受理公告</li> <li>● 申请条件程序期限和所需材料</li> <li>● 租赁补贴发放计划</li> </ul>	《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成(变更)20个工作日内	中原区住房和城乡建设局	■ 政府网站□ 政府公报 ■ 两微一端□ 发布会/听证会□ 广播电视□ 纸质媒体□ 公开查阅点■ 政务服务中心□ 便民服务站□ 入户/现场□ 社区/企事业单位公示栏(电子屏)□ 其他	√		√		√	√
2		公租房承租资格审核	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 申请受理</li> <li>● 审核结果:申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码)申请房源类型</li> <li>○ 是否审核通过</li> <li>○ 审核未通过原因等</li> </ul>	《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成(变更)20个工作日内	中原区住房和城乡建设局	■ 政府网站□ 政府公报 ■ 两微一端□ 发布会/听证会□ 广播电视□ 纸质媒体□ 公开查阅点■ 政务服务中心□ 便民服务站□ 入户/现场□ 社区/企事业单位公示栏(电子屏)□ 其他	√		√		√	√
3		公租房租赁补贴或租金减免审批	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 申请受理</li> <li>● 审核结果:申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码)申请房源类型</li> <li>○ 是否审核通过</li> <li>○ 审核未通过原因等</li> </ul>	《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成(变更)20个工作日内	中原区住房和城乡建设局	■ 政府网站□ 政府公报 ■ 两微一端□ 发布会/听证会□ 广播电视□ 纸质媒体□ 公开查阅点■ 政务服务中心□ 便民服务站□ 入户/现场□ 社区/企事业单位公示栏(电子屏)□ 其他	√		√		√	√
4		选房或摇号公告	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 公告名称</li> <li>● 发布部门</li> <li>● 发布日期</li> <li>● 正文,包括时间地点流程注意事项等</li> </ul>	《中华人民共和国政府信息公开条例》《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成(变更)20个工作日内	中原区住房和城乡建设局	■ 政府网站□ 政府公报 ■ 两微一端□ 发布会/听证会□ 广播电视□ 纸质媒体□ 公开查阅点□ 政务服务中心□ 便民服务站□ 入户/现场□ 社区/企事业单位公示栏(电子屏)□ 其他	√		√		√	√

## 中原区保障性住房领域政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容（要素） （“●”表示必选项，“○”表示可选项）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体（“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县（区）级
5		分配结果	<ul style="list-style-type: none"> <li>●保障对象姓名</li> <li>●保障性住房类型</li> <li>●房号面积套型</li> <li>●所在建设项目名称等</li> </ul>	《中华人民共和国政府信息公开条例》《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更）20个工作日内	中原区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报</li> <li>■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场□社区/企事业单位公示栏（电子屏）□其他</li> </ul>	√		√		√	√
6	配给管理	办理配租配售公告	<ul style="list-style-type: none"> <li>●公告名称</li> <li>●发布部门</li> <li>●发布日期</li> <li>●正文，包括时间地点流程注意事项等</li> </ul>	《中华人民共和国政府信息公开条例》《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更）20个工作日内	中原区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报</li> <li>■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场□社区/企事业单位公示栏（电子屏）□其他</li> </ul>	√		√		√	√
7		公租房资格定期审核	<ul style="list-style-type: none"> <li>●年审或定期审核家庭信息，含保障对象编号姓名身份证号〔隐藏部分号码〕</li> <li>●配租房源</li> <li>●套型</li> <li>●面积</li> <li>●是否审核通过</li> <li>●未通过原因等</li> </ul>	《公共租赁住房管理办法》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更）20个工作日内	中原区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报</li> <li>■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场□社区/企事业单位公示栏（电子屏）□其他</li> </ul>	√		√		√	√

## 中原区保障性住房领域政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容（要素） （“●”表示必选项，“○”表示可选项）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体（“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县（区）级
8		自愿退出	<ul style="list-style-type: none"> <li>●原保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码）</li> <li>●原租购项目名称地址类型套型面积等</li> <li>●原享受补贴面积标准等</li> </ul>	《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更）20个工作日内	中原区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报</li> <li>■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场□社区/企事业单位公示栏（电子屏）□其他</li> </ul>	√		√		√	√
9		到期退出	<ul style="list-style-type: none"> <li>●原保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码）</li> <li>●原租购项目名称地址类型套型面积等</li> <li>●原享受补贴面积标准等</li> </ul>	《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更）20个工作日内	中原区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报</li> <li>■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场□社区/企事业单位公示栏（电子屏）□其他</li> </ul>	√		√		√	√
10		不符合条件退出	<ul style="list-style-type: none"> <li>●原保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码）</li> <li>●原租购项目名称地址类型套型面积等</li> <li>●原享受补贴面积标准等</li> </ul>	《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更）20个工作日内	中原区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报</li> <li>■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场□社区/企事业单位公示栏（电子屏）□其他</li> </ul>	√		√		√	√

## 中原区保障性住房领域政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容（要素） （“●”表示必选项，“○”表示可选项）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体（“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县（区）级
11		违规处罚退出	<ul style="list-style-type: none"> <li>●原保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码）</li> <li>●原租购项目名称地址类型套型面积等</li> <li>●原享受补贴面积标准等</li> </ul>	《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更）20个工作日内	中原区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报</li> <li>■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场□社区/企事业单位公示栏（电子屏）□其他</li> </ul>	√		√		√	√
12	配后管理	租赁补贴发放	<ul style="list-style-type: none"> <li>●原保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码）</li> <li>○补贴发放编号</li> <li>○合同编号</li> <li>●发放金额</li> <li>●发放年度月份日期</li> <li>●发放方式</li> </ul>	《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更）20个工作日内	中原区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报</li> <li>■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场□社区/企事业单位公示栏（电子屏）□其他</li> </ul>	√		√		√	√